

## **Protokoll fört vid extra föreningsstämma i Brf. Gripen (org.nr 716422 - 7139) den 16 oktober 2008**

Mötet inleddes med att hedra minnet av den nyligen bortgångna medlemmen Eva Jansson med en tyst minut.

### **§ 1 Mötets öppnande**

Föreningens ordförande, Anders Östberg, hälsade välkomna och förklarade stämman för öppnad.

### **§ 2 Val av ordförande vid stämman**

På styrelsens förslag valdes advokat Anders Anell till ordförande vid stämman. Anders Anell tackade för förtroendet och meddelade att han på styrelsens förslag valt att utse Staffan Schéle till att föra protokoll vid stämman.

### **§ 3 Val av justeringsmän tillika rösträknare**

Anders Östberg och Hans Preber valdes till justeringsmän tillika rösträknare och att, jämte ordförande vid stämman, justera protokollet från densamma.

### **§ 4 Upprättande av röstlängd**

Den vid stämman upprättade röstlängden visade att 16 röstberättigade var närvarande, varav fem genom ombud. Röstlängd och fullmakter för ombud bifogas detta protokoll (Bilaga 1).

### **§ 5 Fråga om kallelse till stämman skett i behörig ordning**

Det noterades att kallelse daterad den 3 oktober 2008 hade distribuerats till samtliga medlemmar och konstaterades att kallelse till stämman därmed skett i behörig ordning.


### **§ 6 Godkännande av dagordning**

Dagordningen godkändes.

### **§ 7 Förslag rörande ökning av kapitalinsatser**

Det noterades att samtliga medlemmar hade mottagit styrelsens förslag. Förslaget bifogas detta protokoll (Bilaga 2). Förslaget innebär att medlemmarna gör en så stor ökning av samtliga kapitalinsatser som, utan att förhållandet mellan de inbördes insatserna rubbas, behövs för att lösa föreningens banklån. Styrelsens förslag innebär således att fördelningen av insatsökningen baseras på samma fördelning som den som gällde för de ursprungliga insatserna. Fråga väcktes huruvida fördelningen av insatsökningen, som alternativ, i stället kunde baseras på respektive lägenhets yta i förhållande till föreningens totala lägenhetsyta. Ordföranden informerade om att en sådan ändring av fördelningsprincip är teoretiskt möjlig, men att detta skulle erfordra speciellt godkännande i Hyresnämnden och att praxis är att sådant godkännande lämnas endast i undantagsfall. Beslöts att genomföra röstning avseende:

- 1) styrelsen förslag, med fördelning av insatsökning baserad på samma fördelning som den som gällde för de ursprungliga insatserna;
- 2) alternativt förslag, med fördelning av insatsökning baserad på respektive lägenhets yta i förhållande till föreningens totala lägenhetsyta

På begäran genomfördes slutna röstning. 

Vid röstning rörande styrelsens förslag blev resultatet 13 röster för och 3 röster emot förslaget.

Vid röstning rörande det alternativa förslaget blev resultatet 3 röster för och 13 röster emot förslaget.

Det konstaterades därmed att en kvalificerad majoritet röstat för styrelsens förslag, vilket ger styrelsen erforderligt underlag för att hantera ärendet vidare i enlighet med de formella regler som gäller för genomförandet av en insatsökning.

#### § 8 Stämmans avslutande

Stämmans ordförande förklarade därefter densamma för avslutad.

Lidingö den 22 oktober, 2008

Vid protokollet

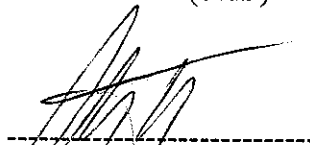


Staffan Schéle (sekr.)

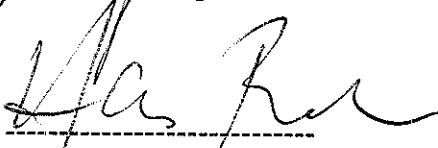
Justeras:



Anders Anell (ordf.)



Anders Östberg



Hans Preber

Bil.