



Stämmoprotokoll 2024-05-22

(org nr 716422-7139)

§ 1 Öppnande

Föreningens ordförande, Ingrid Jansson, hälsade välkomna och förklarade den ordinarie föreningsstämman 2023 ("stämman") för öppnad.

§ 2 Godkännande av dagordningen

Föreslagen dagordning godkändes.

§ 3 Val av stämмоordförande

På stämmans förslag valdes Ingrid Jansson till ordförande. Ingrid Jansson tackade för förtroendet.

§ 4 Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare

Ordförande meddelade att hon valt att utse Christopher Bailey att föra protokoll vid stämman.

§ 5 Val av två justerare tillika rösträknare

Barbro Wanhainen och Ulf Arvidsson valdes till justerare tillika rösträknare och att, jämte ordförande vid stämman, justera protokollet från densamma.

§ 6 Fråga om stämman blivit stadgeenligt utlyst

Det noterades att kallelse daterad den 19 april 2024 hade distribuerats till samtliga medlemmar och konstaterades att kallelse till stämman därmed skett i behörig ordning.

§ 7 Fastställande av röstlängd

Den vid stämman upprättade röstlängden visade att 16 bostadsrätter företrädde av 23 närvarande röstberättigade medlemmar, varav en genom ombud. Röstlängden biläggs detta protokoll (bilaga 1).

§ 8 Föredragning av styrelsens årsredovisning

Årsredovisningen hade sänts ut i förväg tillsammans med kallelsen. Styrelsen, genom Ingrid Jansson, kommenterade årsredovisningen.

Einar Wanhainen föredrog föreningens ekonomi, som är fortsatt god och håller en jämn nivå över tid. Befintliga rörliga lån amorteras kontinuerligt. Förmodligen är det bättre läge om 1-2 år att binda dem. Vi har nu haft 7 månader med låga energikostnader.

Årsredovisningen konstaterades därefter vara framlagd.

§ 9 Föredragning av revisionsberättelsen

Revisionsberättelsen hade sänts ut i förväg. Noterades att den externa revisorns, Christer Fröjds, revisionsberättelse inte innehöll några anmärkningar. Revisorn tillstyrkte att föreningsstämman skulle fastställa resultat-och balansräkningen, behandla förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen samt att styrelsen skulle beviljas ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2023. Revisionsberättelsen lades därmed till handlingarna.

§ 10 Beslut om fastställande av resultat-och balansräkning
Resultat-och balansräkningen för 2023 fastställdes.

§ 11 Beslut om resultatdisposition

Stämman beslutade att godkänna, att resultatet disponeras enligt förslaget i årsredovisningen.

§ 12 Beslut om ansvarsfrihet för styrelsen

Stämman beviljade ansvarsfrihet för styrelsens ledamöter avseende räkenskapsåret 2023.

§ 13 Beslut om arvoden åt styrelsen och revisorer för nästkommande verksamhetsår

Stämman beslutade att styrelsearvode fram till nästa ordinarie stämma ej ska utgå. Revisorn arvoderas enligt räkning.

§ 14 Val av antal ledamöter och suppleanter

Valberedningens förslag var att sex ordinarie ledamöter skall väljas. Stämman beslutade att bifalla förslaget.

§ 15 Val av styrelseledamöter och suppleanter

Valberedningen bestående av Agneta Strömgren och Helena Lavold redogjorde för valberedningens förslag enligt följande:

Ordinarie ledamöter:

Elisabeth Bley Arvidsson (omval)

Ewa-Lena Blomster (omval)

Ingrid Jansson (omval)

Peter Strömgren (omval)

Einar Wanhainen (omval)

Christopher Bailey (omval)

Stämman beslutade enhälligt att bifalla förslaget.

§ 16 Val av revisor

Stämman valde revisor Christer Fröjd, Gunnar Thoréns Revisionsbyrå AB, till ordinarie revisor.

§ 17 Val av valberedning

Agneta Strömgren samt Helena Lavold omvaldes att ingå i valberedningen inför den ordinarie föreningsstämman 2025.

§ 18 Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor samt av föreningsmedlem anmält ärende
Den entreprenör som anlätades för att ge förslag och offert för markarbete på parkeringen
samt västra backen har tyvärr "hoppat av" och ny sökes.

Ewa-Lena Blomster kommenterade skötseln av den gemensamma trädgårdsanläggningen
och de kostnader som är förenade med detta.

Peter Strömgren informerade om status för nya värmecentralen. Indoor är ansvariga och
sluttrimning pågår och anläggningen skall vara helt automatiserad och inte personberoende.
Värme i backarna vintertid trimmas in och belastar elkostnaden försumbart.
Behov enligt enkät som alla medlemmar fyllt i ang laddplatser för elbil visade att vi klarar oss
med dagens antal.

Jan Jansson informerade om vikten av att alla medlemmar vet var huvudkranen till vatten
finns. Samt att alla lägenheter ska var utrustade med avstängningskranar för ingående
vatten. Styrelsen återkommer om vidare åtgärder.

Tommy Lundqvist erbjöd nya medlemmar utbildning av hjärtstartaren som finns i villan.

Noterades, att ingen medlem hade anmält något ärende för behandling på stämman.

§ 19 Avslutande

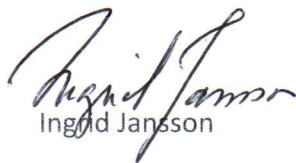
Stämmans ordförande tackade för det gångna året och förklarade därefter stämman för
avslutad.

Vid protokollet

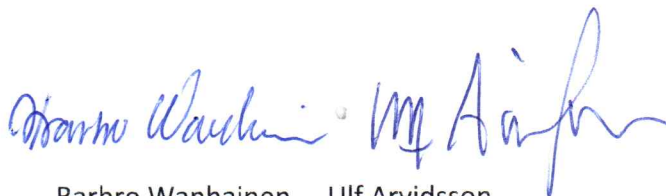


Christopher Bailey

Justeras:



Ingrid Jansson



Barbro Wanhainen Ulf Arvidsson



Medlemsförteckning/närvarolista vid föreningsstämman 2024-05-22

	Lgh	Medlem	Namnsteckning	Andel i %
1	1	Christopher Bailey	<i>Ch Bailey</i>	50
	1	Tommy Lundqvist	<i>Tommy Lundqvist</i>	50
2	2	Lena Carlström	<i>Lena Carlström</i>	50
	2	Johan Carlström	<i>Johan Carlström</i>	50
	3	Teresa Schechter	<i>Teresa Schechter</i>	50
3	3	Nicklas Schechter	<i>Nicklas Schechter</i>	50
4	4	Carina Sverin	<i>Carina Sverin</i>	100
5	5	Helena Lavold	<i>Helena Lavold</i>	100
6	7	Magnus Bergquist	<i>Magnus Bergquist</i>	100
7	8	Inger Osterman	<i>Inger Osterman</i>	100
8	9	Barbro.Wanhainen	<i>Barbro Wanhainen</i>	50
	9	Einar Wanhainen	<i>Einar Wanhainen</i>	50
9	10	Gunilla Englund	<i>Gunilla Englund</i>	50
	10	Örjan Klein	<i>Örjan Klein</i>	50
10	11	Agneta Strömngren	<i>Agneta Strömngren</i>	50
	11	Peter Strömngren	<i>Peter Strömngren</i>	50
11	12	Ewa-Lena Blomster	<i>Ewa-Lena Blomster</i>	100
12	13	Ulf Arvidsson	<i>Ulf Arvidsson</i>	50
	13	Elisabeth Bley Arvidsson	<i>Elisabeth Bley Arvidsson</i>	50
13	14	Anders Sjögren	<i>Anders Sjögren</i>	50
	14	Anita Sjögren	<i>Anita Sjögren</i>	50
14	15	Irene Schele	<i>Irene Schele</i>	50
	15	Staffan Schéle	<i>Staffan Schéle</i>	50
15	16	Ingrid Jansson	<i>Ingrid Jansson</i>	50
	16	Jan Jansson	<i>Jan Jansson</i>	50
16	17	Helena Anderberg		50
	17	Lars Anderberg	<i>LARS ANDERBERG</i>	50
17	18	Ulla-Britt Månsson	<i>Ulla-Britt Månsson</i>	100

Fullmakt

Undertecknad Stig Erik & Lars Osterman

ägare till lägenhet nr 8 befullmäktigar

Gunilla Englund & Tjia Fikse

att företräda mig på ordinarie föreningsstämma i Brf Gripen 22 maj 2024.

Lidingö den - 3.5.2024